



Des chambres d'hôte pour s'inspirer (ou à tester)...

LE MUSICIEN SERGE SCHOONBROODT vient d'ouvrir une maison d'hôtes à Liège, la Villa Thibaut, dans le quartier Sainte-Marguerite en pleine mutation, à découvrir, parmi d'autres belles adresses, sur www.maisondhote.com.

POUR UNE EXPÉRIENCE DESIGN à la campagne, le B&B de Sofie Lachaert près d'Anvers (www.lachaert.com) ou le gîte La Classe en Ardenne (www.laclass.be). Ou en plein centre de Gand: Verzameld Werk (www.verzameldwerk.be) ou à la côte: la maison de Bea Mombaers à Knokke (t4items.wix.com/items-bb).

DORMIR SUR L'EAU: péniche L'embrun à Liège (www.penichehotel.com) ou la chambre d'hôte à Hasselt (www.chambresbhot.es.be).

DES NUITS SPECTACULAIRES? www.cabanesdanslesarbres.be, la ferme Bea Mombaers à Knokke ou www.balade-en-foret.be.

DES ENVIES BIOS: www.leskaban.es.be à Lasne.

En Belgique, selon les statistiques, la demande et l'offre de logement en chambre d'hôte sont en augmentation régulière. Mais attention, cela fait longtemps que proposer un hébergement pour la nuit, un "lit", ne suffit plus. Et dans le domaine de l'hébergement chez l'habitant comme dans celui de l'hôtellerie, l'exigence du client va croissant. Au départ, c'est la curiosité qui invite le globe-trotter à pousser la porte de la chambre d'hôte, la recherche d'un côté humain. Le touriste veut de l'authenticité - le mot est important. La chambre d'hôte s'inscrit parfaitement dans cette envie, elle qui vend une convivialité, un moment plus intimiste, un endroit à personnalité.

Même chose du côté de celui qui reçoit. "Ce sont souvent de chouettes rencontres, nous confirme Nicolas, on voit des gens qui viennent de tous les pays du monde. C'est très vivant et diversifié." Dominique, du joli Bed & Breakfast La Ruelle (photos 2 et 4) à Profondeville, ne dit pas autre chose: "Quand j'ai des Américains ou des Israéliens le matin à la table du petit-déjeuner, je voyage en restant chez moi".

CONCEPT VIEUX DE DEUX SIÈCLES

Le concept de la chambre d'hôte n'est pas nouveau. Né en Europe centrale il y a plus de deux siècles, il n'a concerné pendant longtemps que les contrées rurales. Dans les années cinquante s'est popularisé le traditionnel Bed & Breakfast anglo-saxon, qui n'en finit plus depuis de s'exporter et de se mondialiser. Depuis une quinzaine d'années, combien de personnes, de couples n'ont pas franchi le pas, s'expatriant pour changer de vie

et... ouvrir une maison d'hôtes. Des sociologues ont donné au phénomène le nom de "syndrome de la chambre d'hôte". Se mettre au vert, fonder sa petite entreprise, se consacrer aux autres, vivre sa passion, partir loin: l'hébergement touristique permet de rencontrer toutes ces motivations. L'aventure s'est parfois avérée plus risquée que prévu, et a tourné court pour certains. Mais ces envies de réalisations individuelles, de respect écologique et de partage sont des préoccupations toujours très actuelles.

L'émission de TF1 *Bienvenue chez vous*, dans laquelle on suit des propriétaires de chambres d'hôte en visite les uns chez les autres, avec notations à la clé, contribue à populariser l'activité. Le lieu de sa réalisation se fait peut-être aujourd'hui plus proche, alors que se développe, timidement en Wallonie et beaucoup plus fortement à Bruxelles, l'offre de chambres en ville, tournée vers une clientèle d'hommes et de femmes d'affaires. Nicolas confirme: "Nous pensions qu'il n'y aurait pas énormément d'intérêt parce que nous ne sommes pas situés dans le centre, mais il y a beaucoup de bureaux autour de chez nous, et les deux tiers de nos hôtes sont à Bruxelles pour des raisons professionnelles".

LA WALLONIE N'EST PAS BRUXELLES

Au fur et à mesure des années et de l'augmentation de l'offre, l'activité s'est quelque peu structurée, mais pas totalement: il suffit de voir la prolifération de différents labels. Et les règles ne sont pas les mêmes dans les ➔

"QUAND J'AI DES AMÉRICAINS LE MATIN À LA TABLE DU PETIT-DÉJEUNER, C'EST COMME VOYAGER EN RESTANT CHEZ MOI."